

AJUNTAMENT DE SANT CUGAT. PAU DE LA TORRE NEGRA

.....amb domicili al
carrer.....i titular del DNI
número.....

MANIFESTO

Que tenint en compte les notícies que constantment apareixen en els mitjans de comunicació escrits i visuals sobre l'àmbit de la Torre Negra, resulta que els tribunals de Justícia han reconegut a un grup de propietaris el dret a urbanitzar una part de la Torre Negra, i pel que es diu, si l'Ajuntament no reconeix aquest dret que estan exercint mitjançant l'aprovació del Programa d'Actuació que han presentat, pot acabar havent d'indemnitzar als propietaris.

Si això és així, no te cap sentit l'empecinament en mantenir la protecció de tot el sector i cal plantejar-se seriosament la possibilitat de deixar-los urbanitzar una part, i més tenint en compte:

- Que el PAU, com s'ha explicat per la propietat, comporta cessions gratuïtes a l'Ajuntament d'importants trossos de sòl, que d'altra manera mai se cediran a no ser que s'expropiïn i això és un benefici indiscutible per la població.

- Que el PAU implica una ocupació de sòl relativament baixa en comparació amb tot el que s'ha protegit i es pot imposar als promotors que eliminin totes les activitats que ara desmereixen de l'àmbit i que costegin les obres que realment siguin necessàries per què tots puguem disfrutar del sector, no com ara, que ningú es gasta ni un euro ni se'ls gastarà.

- Que si un dia s'ha de fer la Ronda Sud, cosa que és imprescindible per la població i que no te sentit demorar, sobre el territori que ara es diu protegit s'acabarà situant una infraestructura que de fet esta renyida amb la finalitat proteccionista amb que es vol actuar en el sector de la Torre Negra, la qual cosa és un nou sense-sentit que s'afegeix a tot aquest assumpte.

En conseqüència, a l'Ajuntament

SOL·LICITO

Que no denegui l'aprovació provisional del PAU i acordi la seva aprovació provisional.

Signat: